

VERKOOPTEKENINGEN

Nieuwbouw 32 appartementen Sneekerwacht te Sneek



Sneekerwacht.

1 : 50/200/500 (A3)

tek nummer : V1- 00

Datum : 17-07-2024

Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

Ontwikkeling :



Realisatie :



Architect :



VERKOOPTEKENINGEN

Nieuwbouw 32 appartementen Sneekerwacht te Sneek

INHOUDSOPGAVE

V1-01	Inhoudsopgave	V1-25	Appartement 501	(5e verd)
V1-02	Renvooi	V1-26	Appartement 502	(5e verd)
V1-03	Situatie	V1-27	Appartement 503	(5e verd)
V1-04	Begane grond	V1-28	Appartement 504	(5e verd)
V1-05	1E verdieping	V1-29	Gevel Voor rechterdeel	
V1-06	2E 3E 4E verdieping	V1-30	Gevel Voor linkerdeel	
V1-07	5E verdieping	V1-31	Gevel Achter rechterdeel	
V1-08	Dakplattegrond	V1-32	Gevel Achter linkerdeel	
V1-09	Fietsenstalling 1	V1-33	Gevel Links	
V1-09A	Gemeenschappelijke entree 1	V1-34	Gevel Rechts	
V1-10	Fietsenstalling 2	V1-35	Gevel Tussen Links	
V1-10A	Gemeenschappelijke entree 2	V1-36	Gevel Tussen Rechts	
V1-10B	Gemeenschappelijke gangen	V1-37	Langsdoorsnede 1	
V1-11	Appartement 101	V1-38	Langsdoorsnede 2	
V1-12	Appartement 102	V1-39	Dwarsdoorsneden	
V1-13	Appartement 103	V1-40	Appartement 501 - 503 - 504	OPTIE (5e verd)
V1-14	Appartement 104	V1-41	Appartement 502	OPTIE (5e verd)
V1-15	Appartement 105			
V1-16	Appartement 106			
V1-17	Appartement 107			
V1-18	Appartement 201 - 301 - 401			
V1-19	Appartement 202 - 302 - 402			
V1-20	Appartement 203 - 303 - 403			
V1-21	Appartement 204 - 304 - 404			
V1-22	Appartement 205 - 305 - 405			
V1-23	Appartement 206 - 306 - 406			
V1-24	Appartement 207 - 307 - 407			

Sneekerwacht.

1 : 50/200/500 (A3)
tek nummer : V1-01
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

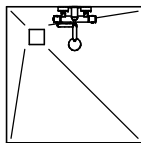
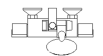
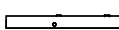
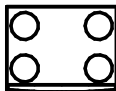
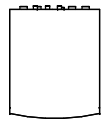
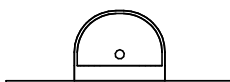
Ontwikkeling :  

Realisatie : 

Architect : 

Renvooi

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

	Douchehoek		1 polige schakelaar	
	douche mengkraan en glijstang		serieschakelaar	
	elektrische radiator		wisselschakelaar	
	verdeler vloerverwarming		1 polige dimmer	
	warmte terug win systeem		enk. wcd combi 1p schak.	
	warmtepomp		lichtaansluitpunt	 plafond lichtpunt met armatuur
	droger/wasmachine		wandlicht aansluitpunt	 wand lichtpunt met armatuur
	Fontein toilet		enkele wandcontactdoos	
	Wastafel badkamer		dubb. wandcontactdoos hor.	
	Uitstortgootsteen		enk. wandcontactdoos data	
	Toilet		enk. wandcontactdoos cai	
	HWA Ø80		beldrukker	
	Niet dragende HSB wand		signaalgever deurbel	
	Niet dragende MS wand		rookmelder optisch	
	Dragende wand		verdeelkast	
	Niet dragende wand		centraal aardpunt	
	Niet dragende wand		leiding loos (controle draad)	
			aansluitpunt 230V	
			perilex wcd 2x230V	
			werkschakelaar 230V	
			werkschakelaar 400V	
			Toevoer punt mechanische ventilatie	
			Afvoer punt mechanische ventilatie	
			Vloerverwarming	
			Schacht	

- mk

E-rad

th

v.v.

wd

wm

wp

wtw

Meterkast

Elektische radiator

thermostaat

vloerverwarming verdeler

wasdroger

wasmachine

warmtepomp

warmteterugwin unit
- Th bedraad naar warmtebron;

- Combinaties onder meervoudige afdekramen aangegeven d.m.v verbindingstreepje;

- Dubbele wandcontactdozen vlak inbouw duo/compact doos, horizontaal/verticaal geplaatst;

- Schakelmateriaal: Busch Jaeger Balance SI

- loos: loze 19mm VASTE BUIS vanaf meterkast voorzien van controledraad;

- UTP: Afgemonteerd op RJ45 contactdoos en bedraad met CAT6 eindigend in meterkast op een rol met een RJ45 steker;

- Rookmelders: Optisch fabr. Ei. type Ei146, worden gekoppeld met elkaar op dezelfde groep 230V;

- Belinstallatie: beldrukker + belschel;

- Badkamers voorzien van aarding

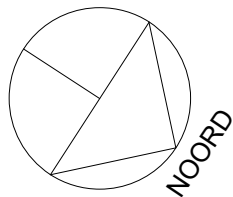
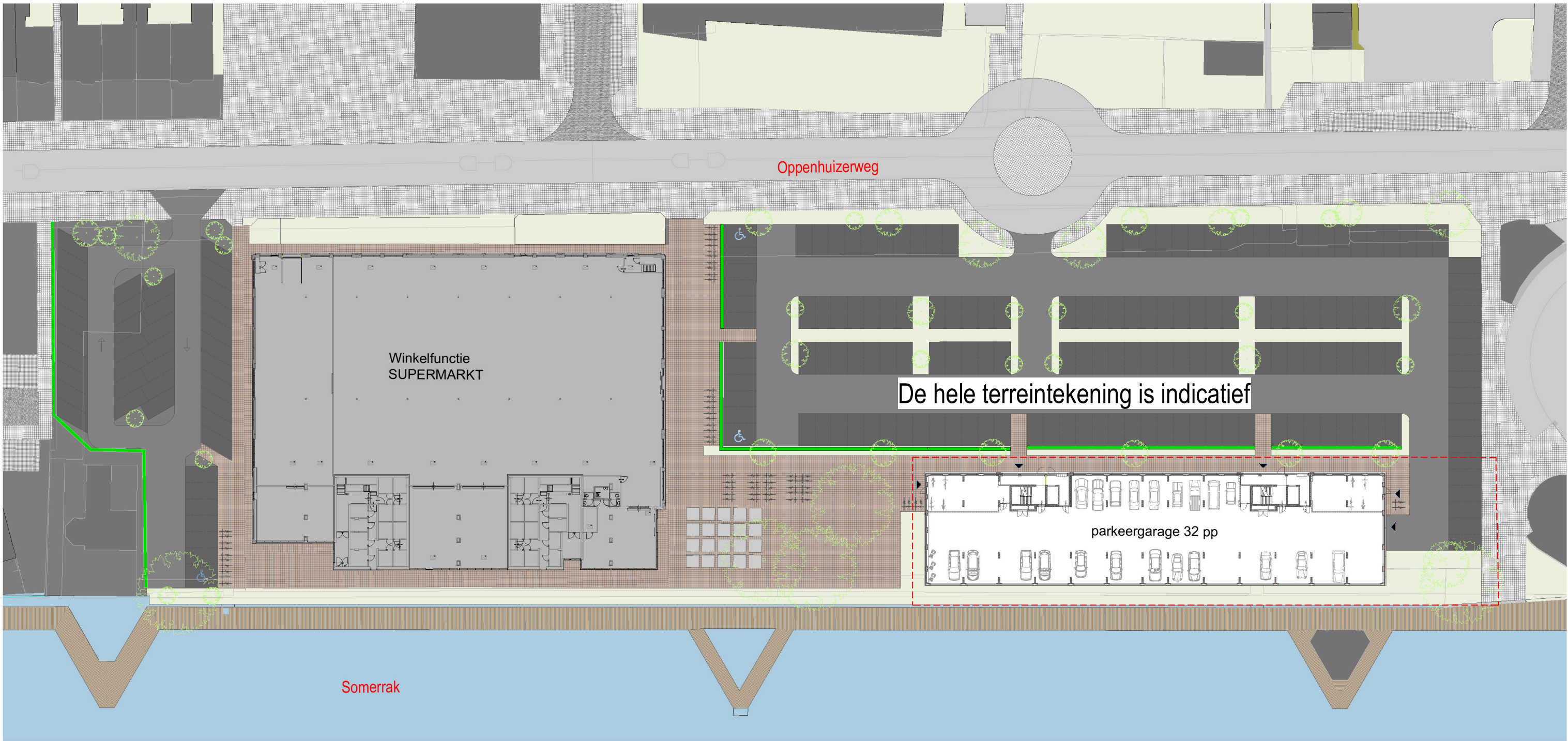
Sneekerwacht.

1 : 50/200/500 (A3)
tek nummer : V1- 02
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

Ontwikkeling :  bpd |  VAN WIJNEN

Realisatie :  VAN WIJNEN

Architect :  Adema Architecten



Situatie

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 600 (A3)

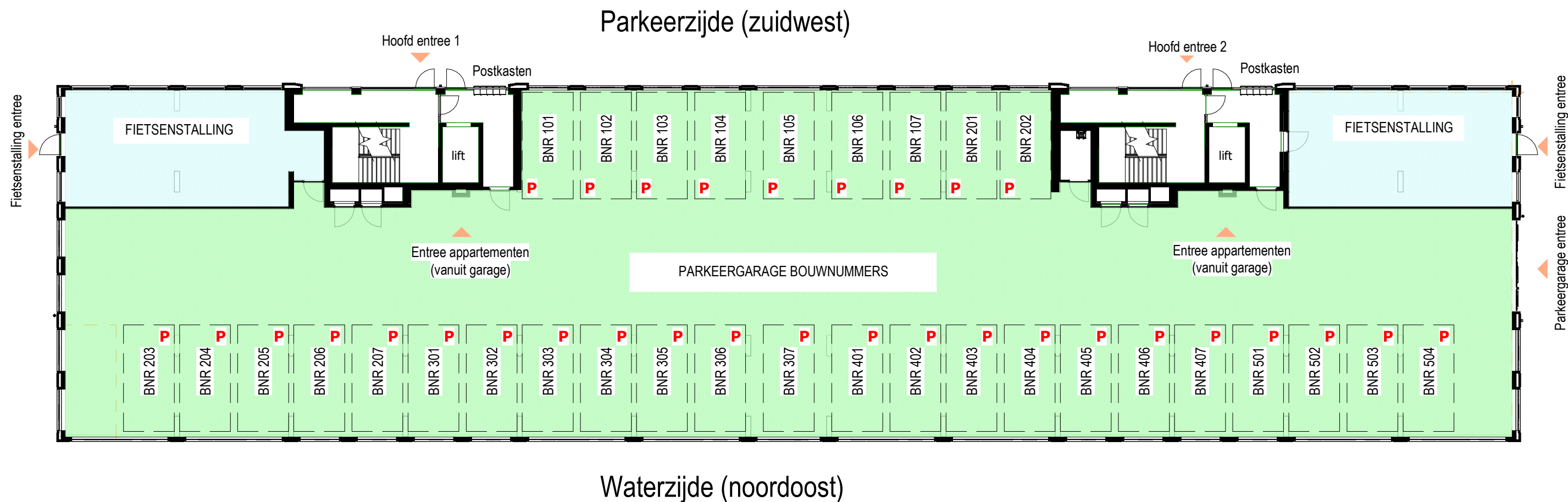
tek nummer : V1-03
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

- Renvooi
- Bestrating nieuw
 - Weg
 - Tegels bestaand
 - Gras
 - Parkeerplekken
 - Bestrating nieuw
 - Heggen
 - Demarcatie eigendomssituatie VVE Sneekerwacht

Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten



Fietsenbergingen en parkeergarage

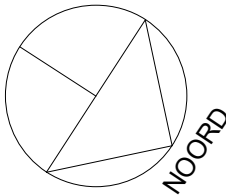
Begane grond

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 200 (A3)

tek nummer : V1- 04
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

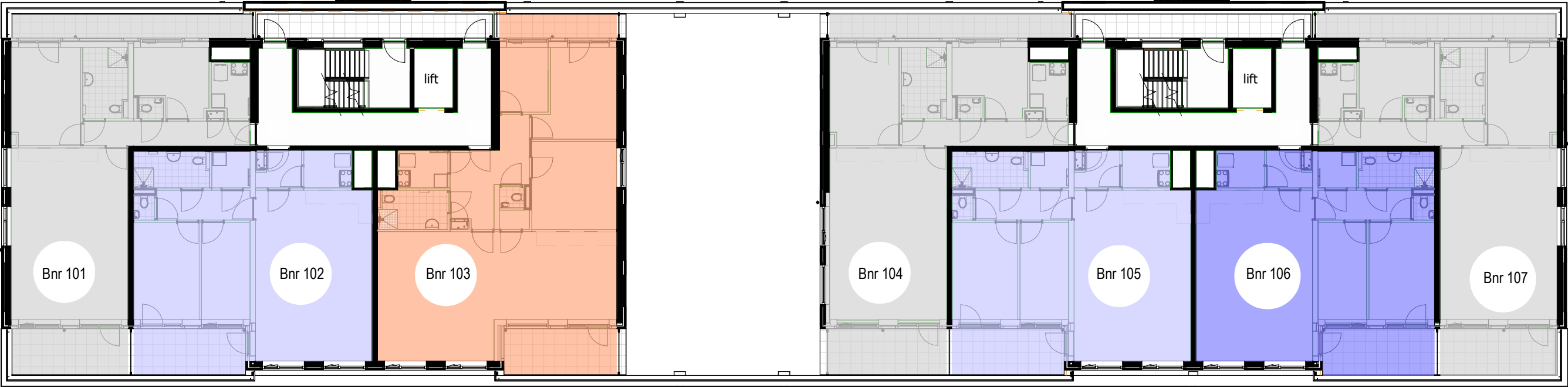


Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten

Parkeerzijde (zuidwest)



Waterzijde (noordoost)

Bouwnummers 101 - 107

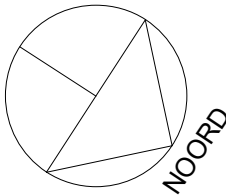
1e Verdieping

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 200 (A3)

tek nummer : V1- 05
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

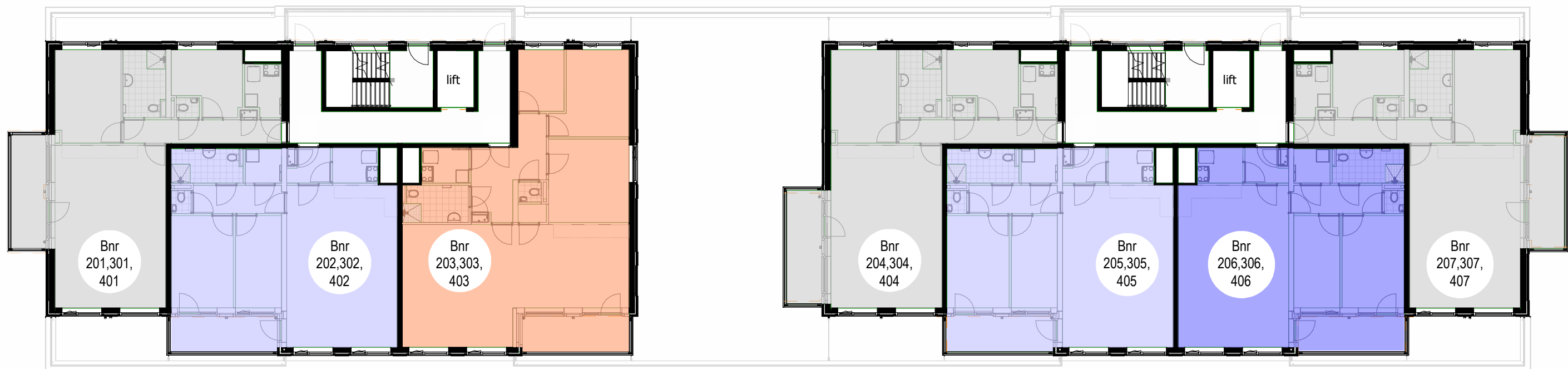


Ontwikkeling :  bpd |  VAN WIJNEN

Realisatie :  VAN WIJNEN

Architect :  Adema Architecten

Parkeerzijde (zuidwest)



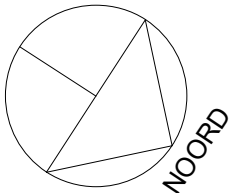
Waterzijde (noordoost)

Bouwnummers 201 - 407
2e - 3e - 4e Verdieping

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 200 (A3)
tek nummer : V1- 06
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

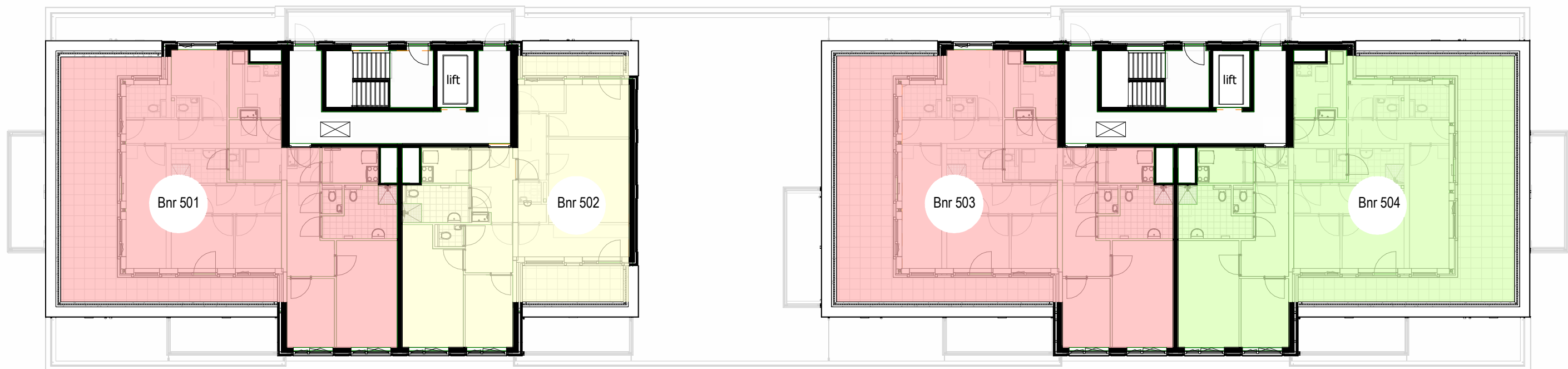


Ontwikkeling :  bpd |  VAN WIJNEN

Realisatie :  VAN WIJNEN

Architect :  Adema Architecten

Parkeerzijde (zuidwest)



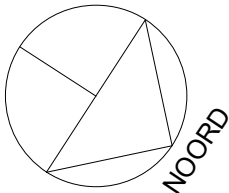
Waterzijde (noordoost)

Bouwnummers 501 - 504 (penthouses) 5e Verdieping

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 200 (A3)
tek nummer : V1- 07
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

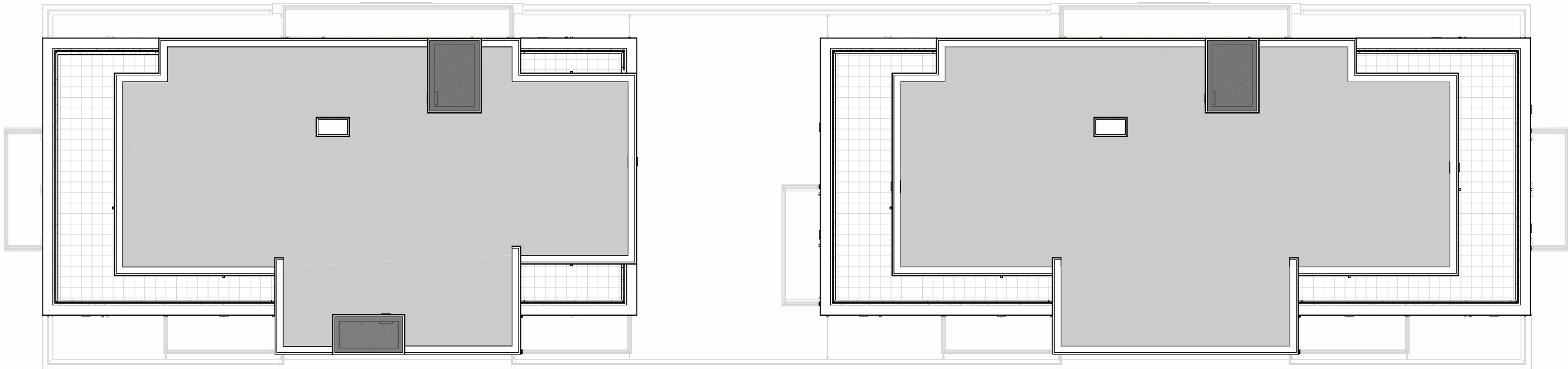


Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten

Parkeerzijde (zuidwest)



Alle installaties zijn niet aangegeven op deze dakplattegronden.

Waterzijde (noordoost)

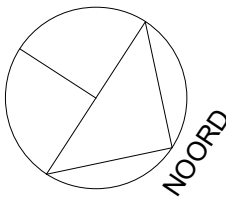
Dakplattegrond

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 200 (A3)

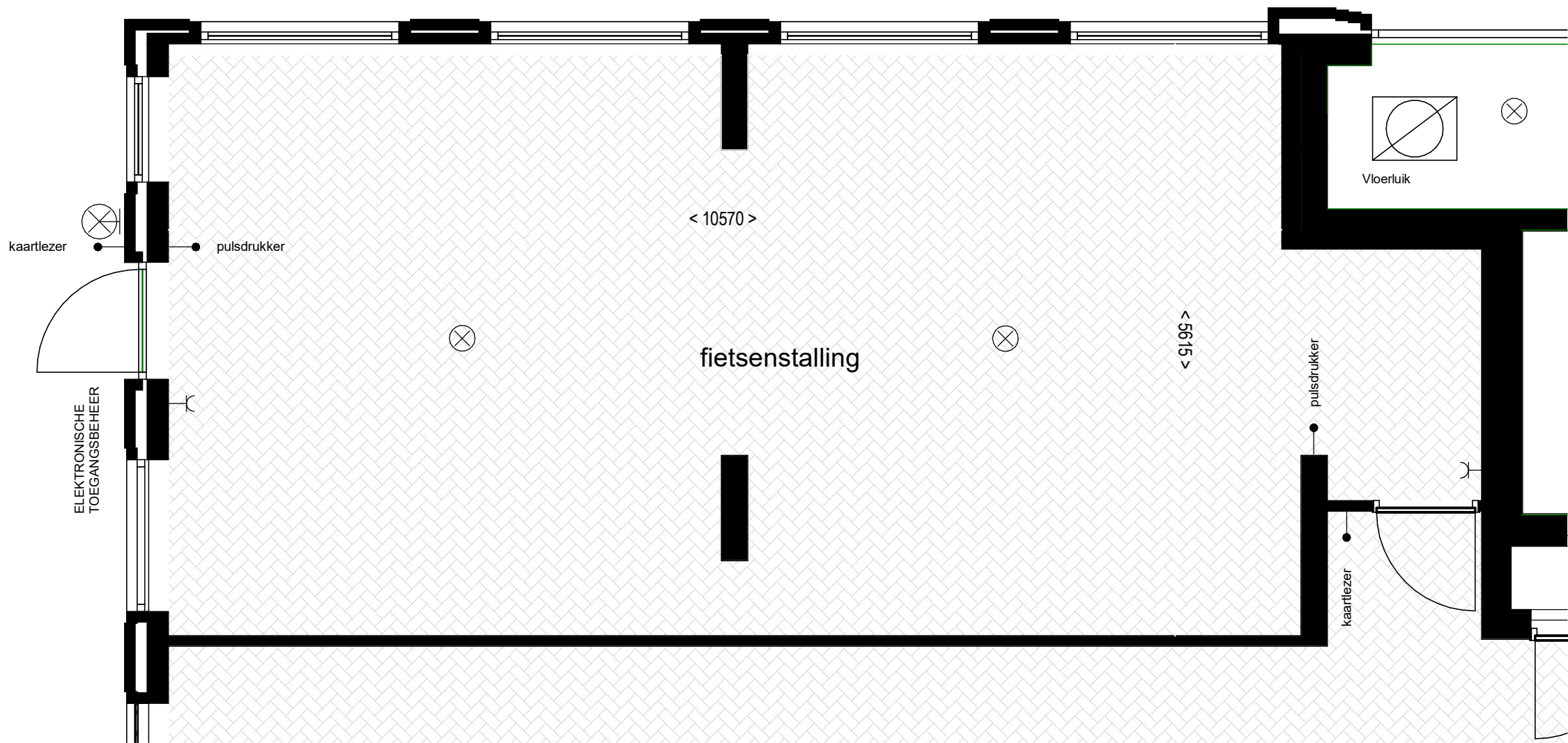
tek nummer : V1- 08
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek



Ontwikkeling :  bpd |  VAN WIJNEN

Realisatie :  VAN WIJNEN

Architect :  Adema Architecten



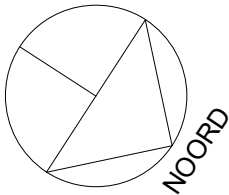
Fietsenstalling 1 (Noord)

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 50 (A3)

tek nummer : V1- 09
Datum : 17-07-2024
Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek



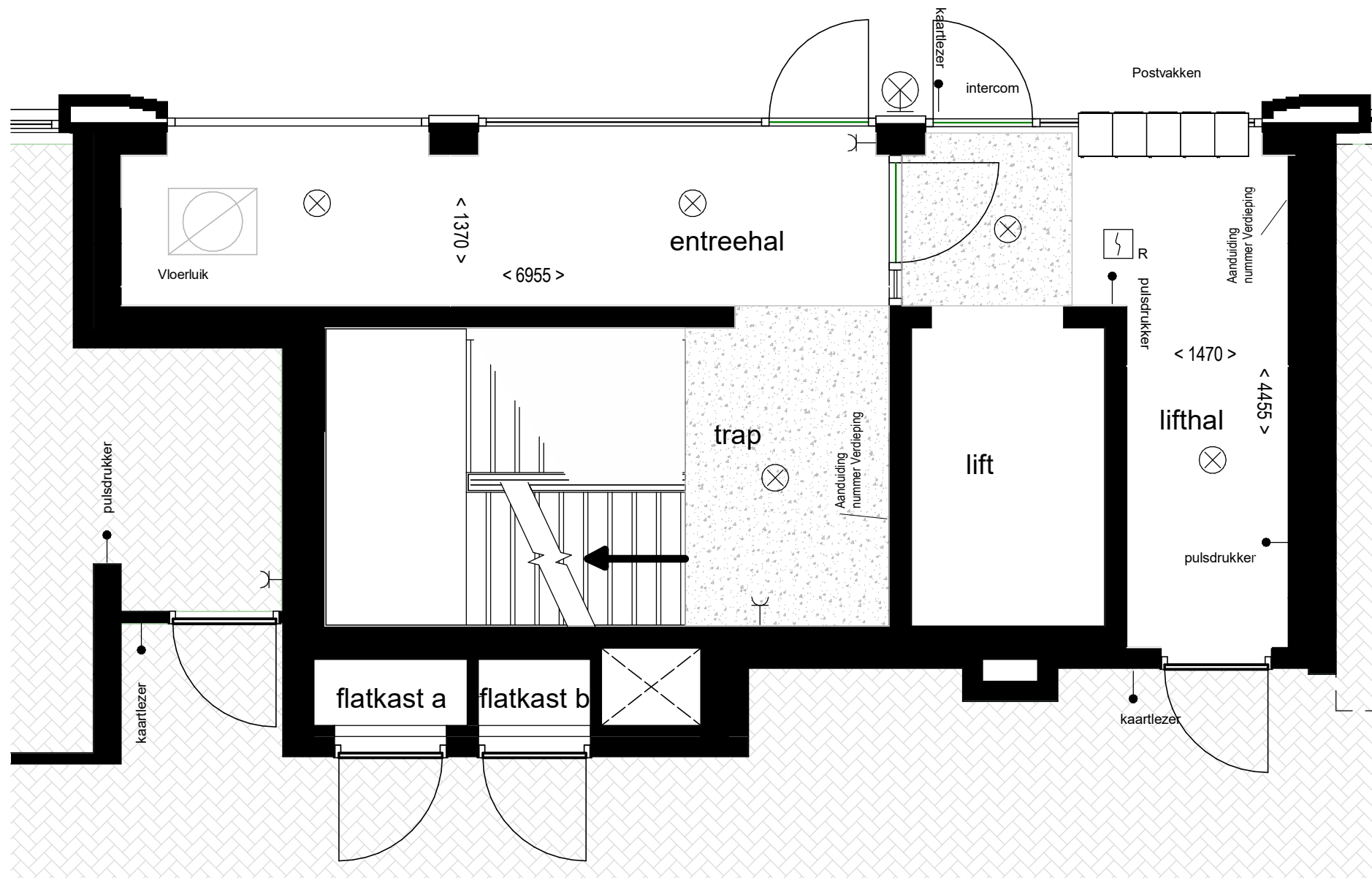
parkeerzijde



Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten



Entree 1A (Noord)

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
 Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
 De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
 De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
 De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
 De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

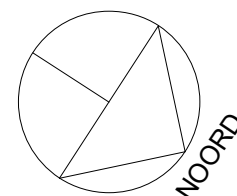
Sneekerwacht.

1 : 50 (A3)

tek nummer : V1- 09A

Datum : 17-07-2024

Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek



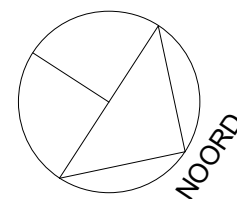
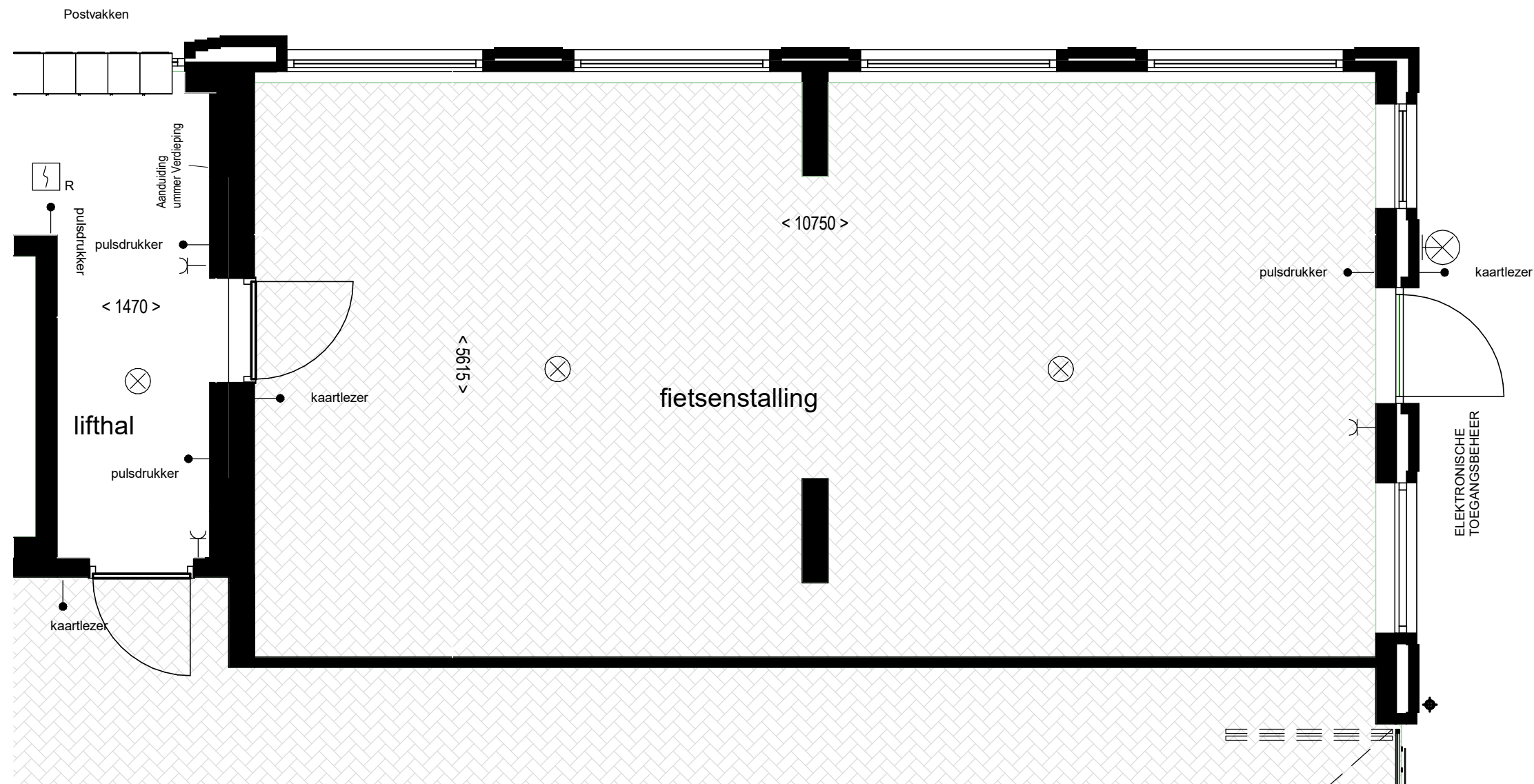
parkeerzijde



Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten



parkeerzijde



Fietsenstalling 2 (Zuid)

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
 Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
 De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
 De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
 De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
 De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

1 : 50 (A3)

tek nummer : V1- 10

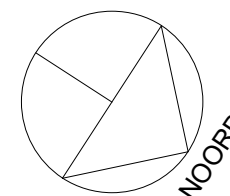
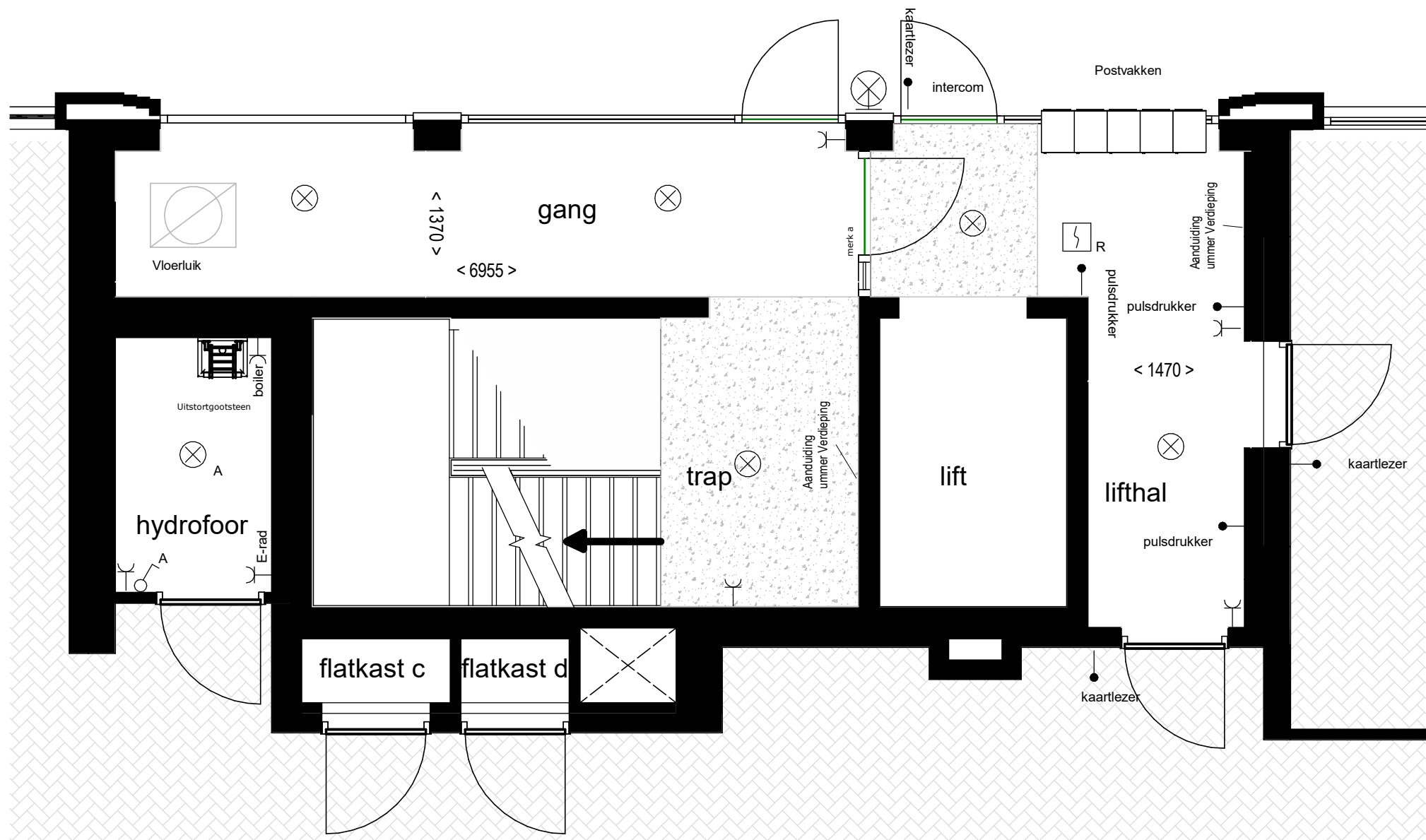
Datum : 17-07-2024

Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten



parkeerzijde



Entree 2A (Zuid)

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
 Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
 De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
 De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
 De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
 De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

Sneekerwacht.

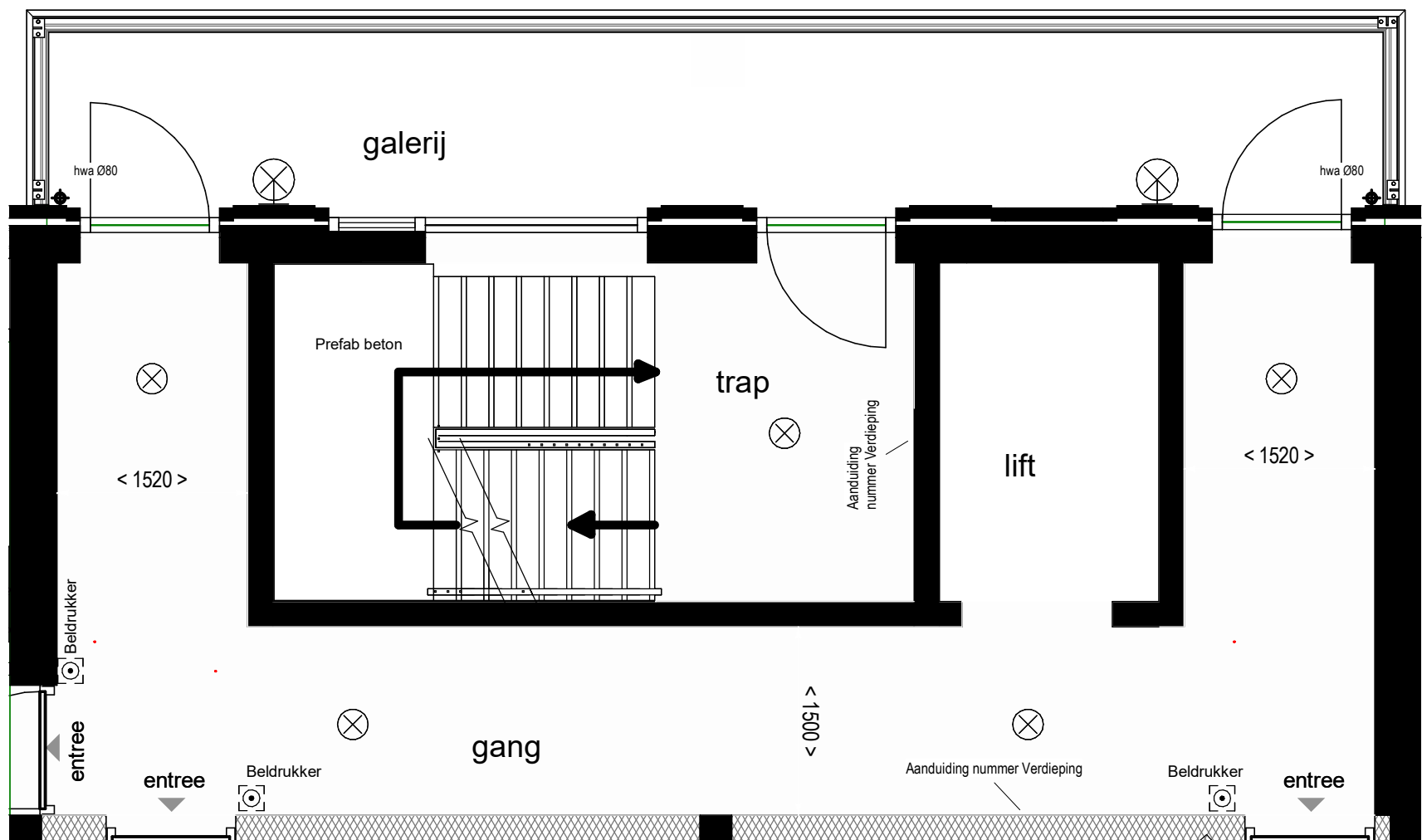
1 : 50 (A3)

tek nummer : V1- 10A
 Datum : 17-07-2024
 Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek

Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten



Bouwnummers 1.1-5.4

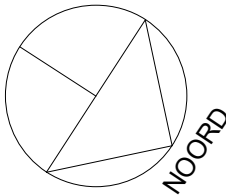
Gemeenschappelijke gangen

Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
 Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
 De keukeninrichting en opstelplaats van de wasmachine en wasdroger die op de tekening is aangegeven dienen uitsluitend ter oriëntatie.
 De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.
 De tegelverdelingen zijn indicatief aangegeven.
 De op tekening aangegeven installaties "indien van toepassing, bv sanitair, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.

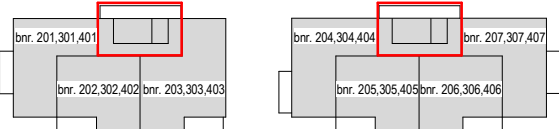
Sneekerwacht.

1 : 50 (A3)

tek nummer : V1- 10B
 Datum : 17-07-2024
 Project : Nieuwbouw 32 app. Sneekerwacht te Sneek



parkeerzijde



Ontwikkeling : bpd | VAN WIJNEN

Realisatie : VAN WIJNEN

Architect : Adema Architecten